



GOBIERNO
DE LA PROVINCIA
DEL NEUQUÉN

CONTADURÍA GENERAL
DE LA PROVINCIA

NEUQUÉN
PROVINCIA

JUNTOS
PODEMOS
MÁS

Se deja constancia que este documento fue recibido en formato digital y a la fecha de elaboración de esta Cuenta General de Inversión 2019, se encuentra pendiente la verificación con el original en poder del ente emisor, en virtud a las restricciones adoptadas por la emergencia pública sanitaria nacional establecida por DNU 260/20 y Ley Provincial N° 3230. El mismo, cuenta con la legalización provisoria del Consejo Profesional de Ciencias Económicas (CPCEN), de acuerdo a lo establecido mediante Resolución N° 644 de dicho Organismo.

CORFONE

Sociedad Anónima

MEMORIA Y ESTADOS CONTABLES

Correspondientes
al ejercicio anual número
cuarenta y cinco
cerrado el día
31 de agosto de 2019

NEUQUÉN /FEBRERO/ 2020

NÓMINA DEL ACTUAL DIRECTORIO

Presidente

Jorge Antonio Lara

Vicepresidente

Eduardo Luis Nedok

Directores Titulares

María Cristina Margarita Frugoni

Marcelo Pieroni

Gustavo Ernesto Pereyra

Director Suplente

Ramiro Alejandro Gallardo Cid

COMISIÓN FISCALIZADORA

Presidente

Cra. Carina Vanesa Martinez

Síndicos Titulares

Dra. Marina Ayelen Renteria

Cr. Ariel Normando Nallin

Síndicos Suplentes

Dra. Anali Elizabeth Fernández

Cra. Pamela Ruth García

Cra. Vanessa Gabriela San Miguel

El vencimiento del mandato de los miembros del Directorio se produce en la Asamblea que considere los presentes Estados Contables.

CORFONE
Sociedad Anónima

Actividad principal: forestación.

Domicilio Legal: Juan Julian Lastra N° 2090 - Neuquén

Inscripción en el Registro Público de Comercio de Neuquén:

- del Estatuto: N° 1 - F° 1/43 T° V - Año 1975
- de las modificaciones: 22/12/75 - 02/05/77 - 30/05/78 - 02/04/80
01/10/81 - 12/12/89 - 03/11/85 - 27/12/89 - 02/07/90 - 15/08/91 - 16/12/92
21/06/93 - 28/03/94 - 09/06/95 - 27/06/95 - 15/11/95 - 29/03/99 - 22/06/00
17/09/14

Vencimiento del plazo de duración: 01 de enero de 2075

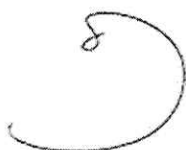
ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio anual número cuarenta y cinco
iniciado el día 01 de septiembre de 2018 y
cerrado el día 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior
Importes expresados en pesos - Moneda homogénea

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

Acciones	Suscripto	Integrado
Clase A 68.232.134	\$ 68.232.134	\$ 68.232.134
Clase B 1.755.021	\$ 1.755.021	\$ 1.755.021

Ordinarias nominativas no
endosables con derecho a
a un voto c/u y de valor nominal \$1 c/u



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE AGOSTO DE 2019

Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

ACTIVO	2.019	2.018	PASIVO	2.019	2.018
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos			Deudas comerciales	55.289.565	38.169.399
Créditos por ventas	5.498.214	5.041.651	Deudas sociales	34.633.941	31.584.364
Otros créditos	48.198.224	29.265.115	Deudas fiscales	653.645	1.464.884
Bienes de cambio	128.001.220	154.246.964	Anticipos de clientes	522.406	1.265.438
	29.528.232	28.155.622	Otras deudas	10.169.479	15.717.761
Total del activo corriente	211.225.890	216.709.352	Total del pasivo corriente	101.269.036	88.201.846
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos por ventas	857.950	1.325.384	Deudas fiscales	213.370.980	130.718.425
Otros Créditos	226.297.133	263.746.400			
Bienes de cambio	838.462.901	712.599.704			
Inversiones	1.754.363	1.721.196			
Activos intangibles	217.941	34.090			
Bienes de uso	446.947.588	360.189.655			
Propiedades de inversión	1.399.409	1.399.409			
Total del activo no corriente	1.515.937.285	1.341.015.838	Total del pasivo no corriente	213.370.980	130.718.425
			Total del pasivo	314.640.016	218.920.271
			PATRIMONIO NETO (s/estado respectivo)	1.412.523.159	1.338.804.919
Total del activo	1.727.163.175	1.557.725.190	Total Pasivo + Patrimonio Neto	1.727.163.175	1.557.725.190

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - F° 118

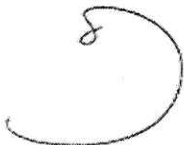
CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020


Jorge Antonio Lara
Presidente


ESTADO DE RESULTADOS
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

Resultado de las operaciones que continúan		2019
Producción	(Anexo VIII)	122.029.234
Costo de producción	(Anexo VIII)	(53.359.538)
Resultado producción masa forestal		68.669.696
Producción bienes de cambio	(Anexo VI)	137.968.757
Costo de la producción de bienes de cambio	(Anexo V)	(319.806.115)
Ventas de bienes	(Anexo VI)	156.677.908
Costo de los bienes vendidos	(Anexo VI)	(109.051.945)
Resultado de la producción de bienes de cambio		(134.211.395)
Ventas de los servicios prestados	(Anexo VI)	71.741.037
Costo de los servicios prestados	(Anexo VI)	(58.819.037)
Resultado servicios prestados		12.922.000
Producción de la hacienda	(Anexo VII)	760.226
Costo de la producción de hacienda	(Anexo V)	(3.932.297)
Ventas netas de hacienda		261.117
Costos de venta de los bienes producidos	(Anexo VII)	(1.533.637)
Resultado de la producción de la Hacienda		(4.444.590)
Gastos de administración	(Anexo V)	(194.306.528)
Gastos de comercialización	(Anexo V)	(28.484.565)
Otros ingresos y egresos	(Nota 6)	107.881.141
Resultados financieros y por tenencia incluido el RECPAM		(125.617.207)
Resultado antes del Impuesto a las Ganancias		(297.591.448)
Impuesto a las Ganancias	(Notas 1.4.8. y 7)	(120.101.822)
Pérdida del ejercicio		(417.693.270)

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables


Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118


CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020


Jorge Antonio Lara
Presidente

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados		Total del patrimonio neto al 31.08.2019
	Capital suscrito	Ajuste de capital	Aportes no capit.	Total	Reserva legal	Resultados no asignados
Saldos al inicio del ejercicio						
Del ejercicio anterior	69.987.155	1.370.492.681	3.459.650.762	4.900.130.598	3.504.064	(3.565.535.927)
Modificación del saldo (Nota 8)	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	706.184
Saldos modificados	69.987.155	1.370.492.681	3.459.650.762	4.900.130.598	3.504.064	(3.564.829.743)
Aportes p/futuros aumentos de capital del ejercicio (Nota 3)	-.-	-.-	491.411.510	491.411.510	-.-	-.-
Resultado del ejercicio según el Estado de Resultados	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	(417.693.270)
Sdos al cierre del ejerc.	69.987.155	1.370.492.681	3.951.062.272	5.391.542.108	3.504.064	(3.982.523.013)
						(3.979.018.949)
						1.412.523.159

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - F° 118

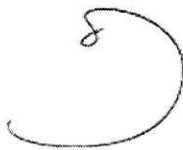
CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Jorge Antonio Lara
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

VARIACIÓN DEL EFECTIVO	2.019
Efectivo al inicio del ejercicio	5.041.651
Modificación de ejercicios anteriores	-.-
Efectivo modificado al inicio del ejercicio	(Nota 2.1.) 5.041.651
Efectivo al cierre del ejercicio	(Nota 2.1.) 5.498.214
Aumento neta del efectivo	<u>456.563</u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO	
Actividades operativas	
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades operativas	(288.189.326)
Actividades de inversión	
Pago por compra de bienes de uso	(201.709.133)
Pago por compra de activos intangibles	(1.056.489)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>(202.765.622)</u>
Actividades de financiación	
Aportes irrevocables	491.411.511
Flujo neto de efectivo generado en actividades de financiación	<u>491.411.511</u>
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO	<u><u>456.563</u></u>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

1. NORMAS CONTABLES

1.1. Bases de preparación

Los Estados Contables han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la Ley 19.550 y sus modificatorias, y las normas contables profesionales vigentes contenidas en las Resoluciones Técnicas N° 16, 18, 19, 21, 22, 31, 39, 41 y 42 de la FACPCE, adoptadas por el CPCEN mediante las Resoluciones N° 312, 324, 329, 338, 394, 510, 548, 563 y 577. Estas normas prevén la preparación de la información en moneda homogénea, la utilización del método de acumulación o devengado salvo algunas excepciones y se aplica a entes que cumplan con la condición de empresa en marcha. En relación al reconocimiento en los Estados contables deben incorporarse los elementos tan pronto como se cumplan las condiciones para hacerlo.

La Sociedad está incluida dentro de la caracterización establecida como ente mediano conforme lo establecido en la Sección 3 de la Resolución Técnica N° 41 de la FACPCE, adoptada por la Resolución N° 563/16 del CPCEN, modificada por la Resolución Técnica N° 42 de la FACPCE, adoptada por la Resolución N° 577/16 del CPCEN.

1.2. Consideración de los efectos de la inflación

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicadas hasta el 30 de septiembre de 2003. Conforme a lo dispuesto por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de su Resolución N° 287/03, adoptada mediante Resolución N° 355/03 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas del Neuquén, se ha discontinuado la re expresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en los EECC a partir del 1° de octubre de 2003.

A partir de la aplicación de la RT 41 para EP, la necesidad de re expresar los estados contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar la economía de altamente inflacionaria. A los fines de identificar la existencia de un entorno económico inflacionario, la RT 41 brinda una pauta cuantitativa que es condición necesaria para proceder a re expresar las cifras de los estados contables, dicha pauta consiste en que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), alcance o sobrepase el 100%, entre otros factores. A partir de la Interpretación N° 8 de la FACPCE, se analizó si el IPIM elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), en la modalidad aprobada por la Res. JG N° 517/16 de la FACPCE, alcanzó o sobrepasó el 100% acumulado en tres años. como indicador



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

clave y condición necesaria y suficiente para definir si correspondía reexpresar los estados contables.

Mediante las Res. JG N° 517/16 y N° 527/17 y la Res. MD N° 913/18 ratificada por la Res. JG 536/18 de la FACPCE, se estableció que no correspondía analizar la sección 2.6. de la RT N° 41 para los ejercicios cerrados hasta el 30 septiembre de 2018 y por ende no se ajustaron por inflación los Estados Contables de conformidad con la RT N° 6 de FACPCE.

Sin embargo, durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una reversión de la tendencia inflacionaria, resultando en índices de inflación que excedieron el 100% acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Por otra parte, los indicadores cualitativos de alta inflación previstos en el punto 2.6 de la RT N° 41 mostraron evidencias coincidentes.

Por lo expuesto, atendiendo a la importancia de que todas las entidades apliquen los requerimientos del ajuste por inflación desde la misma fecha y utilizando el mismo índice de precios, la FACPCE ha dictado la Res. JG 539/18 indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de la RT N° 41 a partir del 1° de julio de 2018.

Frente a las dificultades que implicaba este trabajo, la sección 2 de la Res. JG N°539-18 dispuso como solución práctica transitoria que para los estados contables cuyo ejercicio anual o períodos intermedios cierren desde el 01 de julio de 2018 hasta el 30 de diciembre de 2018 (inclusive) que el ente podrá optar, por única vez, por no realizar el ajuste por inflación previsto en la Resolución Técnica (RT) N°6 de FACPCE, opción a la que la empresa adhirió.

Dada esta situación, a partir del presente ejercicio, cerrado al 31 de agosto de 2019 se reanuda el ajuste establecido por la RT 6 de FACPCE, con las siguientes simplificaciones admitidas por la norma:

No determinar el patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio comparativo y, por ello, no ha presentado información comparativa correspondiente al estado de evolución del patrimonio neto, estado de resultados y estado de flujo de efectivo.

La falta de información comparativa limita la información disponible en los estados contables para analizar la evolución de las diferentes magnitudes y las ratios habitualmente utilizados en el análisis de los estados contables.

Se presenta el RECPAM incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea. La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto “palanca”, etc y en la determinación del Estado de Flujo de Efectivo, por no poder depurarse no se expone por separado el RECPAM del Efectivo.



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

Según la opción admitida por la Resolución de JG 539/18, modificada por la Resolución de JG 553/19, en el punto 6 sobre las Opciones en relación con el Estado de Flujo de Efectivo, el ente presenta las explicaciones de las causas a nivel de totales de las actividades operativas.

1.3. Modelo de presentación

Los presentes Estados Contables, están expresados en pesos y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las resoluciones técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, aprobadas con ciertas modificaciones, por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Neuquén.

Se ha utilizado el modelo de presentación contemplado por las Resoluciones N° 8 y 9 de la FACPCE adoptadas por el CPCEN mediante Resolución N° 120, modificada por las Resoluciones Técnicas N° 19, 21 y 31.

La información comparativa se presenta teniendo en cuenta las limitaciones indicadas en la nota 1.2. sobre los efectos de la inflación.

1.4. Criterios de valuación

1.4.1. Caja y bancos

Han sido valuados a su valor nominal y corresponden a montos fijos que no generan ningún tipo de interés.

En el caso de los saldos expresados en moneda extranjera, han sido valuados de acuerdo con el valor de cotización vigente al cierre del ejercicio, u\$s 1 = \$ 57.

1.4.2. Créditos (excepto activos por impuesto diferido)

Han sido valuados al valor nominal de las sumas de dinero a recibir. Su vencimiento opera en el primer trimestre posterior al cierre excepto el saldo a favor del Impuesto a las Ganancias y sus retenciones cuyo vencimiento ocurre en el segundo trimestre posterior al cierre.

1.4.3. Bienes de cambio

Los bienes de cambio están valuados a su valor neto de realización, aplicándose los criterios establecidos por la Resolución Técnica N° 22.

Los valores de los bienes de cambio detallados en el Anexo VIII – Plantaciones, se exponen a los importes resultantes de la medición forestal practicada en el presente ejercicio económico, por un profesional perito en la materia, considerando una curva de crecimiento para las plantaciones de 30 años. La diferencia surgida entre el valor técnico y el costo contable, luego de las activaciones es el resultado de producción de



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

la masa boscosa.

En ningún caso el valor de los bienes, considerados en su conjunto, excede su valor recuperable.

1.4.4. Inversiones

Las participaciones en otras sociedades en las que no se ejerce control, control conjunto, ni influencia significativa, fueron valuadas a su costo incurrido reexpresado en moneda de cierre según los parámetros de la Res. JG 539/18 aprobada por el CPCEN mediante resolución CD N°616.

1.4.5. Activos intangibles

Han sido valuados a su costo incurrido reexpresado en moneda de cierre según los parámetros de la Res. JG 539/18 aprobada por el CPCEN mediante resolución CD N°616, menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. La valuación de los bienes de uso se revisa para verificar si sufrieron alguna desvalorización cuando existe algún indicio que indique que el valor de libros podría exceder su valor recuperable. Durante el presente ejercicio no se ha producido ningún indicio de los enunciados en el Anexo I – Conceptos y guías de aplicación de la Resolución Técnica N° 41 de la FACPCE.

1.4.6. Bienes de uso y propiedades de inversión

Han sido valuados a su costo incurrido reexpresado en moneda de cierre según los parámetros de la Res. JG 539/18 aprobada por el CPCEN mediante resolución CD N°616, menos la correspondiente amortización acumulada.

La amortización es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada excepto para las plantaciones que se las amortizó aplicando el procedimiento establecido en el punto 7.2.3. de la Resolución Técnica N° 22.

La valuación de los bienes de uso se revisa para verificar si sufrieron alguna desvalorización cuando existe algún indicio que indique que el valor de libros podría exceder su valor recuperable. Durante el presente ejercicio no se ha producido ningún indicio de los enunciados en el Anexo I – Conceptos y guías de aplicación de la Resolución Técnica N° 41 de la FACPCE.

1.4.7. Deudas comerciales, sociales, fiscales, anticipos de clientes, otras deudas (excepto pasivo por impuesto diferido)

Han sido valuados a su valor nominal de las sumas de dinero a entregar. Los anticipos están valuados al valor neto de realización de los bienes al cierre del ejercicio



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

considerando los costos necesarios en que se incurriría ante la entrega de los mismos. En todos los casos los vencimientos operan en el primer trimestre posterior al cierre, excepto los conceptos que se detallen en las notas respectivas.

1.4.8. Impuesto a las Ganancias y método del Impuesto diferido

La Sociedad determina el Impuesto a las Ganancias aplicando la tasa vigente del 30% sobre la utilidad impositiva del período e incorporando los efectos del método del impuesto diferido.

Dicho método consiste en: a) el reconocimiento de activos o pasivos por Impuestos diferidos cuando existan diferencias temporarias entre las mediciones contables de los activos y pasivos y sus bases impositivas y, b) su posterior imputación a los resultados de los períodos en los cuales se produce su reversión. Consiguientemente, de acuerdo con dicho método, se imputan como resultado del período el monto de Impuesto a las Ganancias determinado para el mismo y las variaciones de los saldos de impuestos diferidos del período.

Los pasivos por impuesto diferido se encuentran registrados a su valor nominal y se expone en Cargas fiscales no corrientes.

De acuerdo al artículo 3° inciso d) de la Ley 25.063, la Sociedad se encuentra exenta del Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta, en virtud de la ley 25.080, Decreto 133 del año 1999 el cual dispone que las Empresas titulares de plantaciones forestales en pie estarán exentas de todo impuesto patrimonial que grave los activos o patrimonios afectados a los emprendimientos forestales.

1.4.9. Cuentas del patrimonio neto

Se encuentran expresadas en moneda homogénea al cierre del ejercicio, excepto la cuenta Capital Social que se ha mantenido por su valor de origen. El ajuste derivado de su reexpresión a dicha fecha se expone en la cuenta Ajuste del Capital.

1.4.10. Cuentas del estado de resultados

Se reexpresaron en moneda homogénea al cierre del ejercicio aplicando a los importes de libros, los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento, excepto las amortizaciones de bienes de uso que se registraron en función del valor reexpresado de dichos activos.

2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	2019	2018
2.1. Caja y bancos	5.498.214	5.041.651
Caja	129.781	336.318



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

Fondo Fijo	103.108	67.335
Moneda extranjera	164.955	597.198
Bancos cuentas corrientes	5.100.370	4.040.800
<hr/>		
2.2. Créditos por ventas		
Corrientes	48.198.224	29.265.115
Deudores por ventas	34.671.966	20.477.367
Fondo garantía contractual	12.011	18.555
Provisión de ventas	12.505.058	8.309.513
Valores al cobro	1.009.189	459.680
<hr/>		
No Corrientes	857.950	1.325.384
Deudores en gestión judicial	857.950	1.325.384
<hr/>		
2.3. Otros créditos		
Corrientes	128.001.220	154.246.964
Créditos por convenios	339.630	788.057
Subsidios a cobrar	13.239.563	5.348.934
Anticipo gastos	255.795	222.137
Saldos IVA	79.267.868	79.961.158
Saldo DDJJ Imp. a las Ganancias	1.848.329	2.854.103
Retenciones Impuesto a las Ganancias	206.422	147.095
Retenciones Suss	215.596	89.060
Crédito impositivo impto. al crédito bancario	5.486.321	4.829.589
Cheques de 3 ^{ros} rechazados	144.118	208.734
Anticipos proveedores de gastos	7.553.738	9.225.553
Aportes a cobrar	18.879.975	49.704.809
Percepción IIBB	563.865	867.735
<hr/>		
No corrientes	226.297.133	263.746.400
Activo por impuesto diferido	226.297.133	263.746.400
<hr/>		
2.4. Bienes de Cambio		
Corrientes	29.528.232	28.155.622
Semillas	142.306	116.752
Rollizos	287.748	1.994.101
Leña	823.452	1.789.487
Plantas	584.820	1.420.490
Postes	443.455	2.145.339

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

Madera	19.968.366	12.940.073
Otros bienes de cambio	<u>7.278.085</u>	<u>7.749.380</u>
No corrientes	838.462.901	712.599.704
Semillas	213.459	175.129
Rollizos	431.622	2.991.151
Leña	255.684	1.272.004
Canteneras	979.496	1.412.227
Plantas	877.230	2.130.735
Postes	665.180	3.218.009
Maderas	23.201.655	11.275.297
Plantaciones	808.316.421	686.287.187
Hacienda	<u>3.522.154</u>	<u>3.837.965</u>
2.5. Deudas comerciales	55.289.565	38.169.399
Proveedores varios	24.308.295	15.676.258
Banco BPN (cheques diferidos)	25.515.742	20.164.087
Vto.1 ^{er} trim. post al cierre	24.072.353	
Vto.2 ^{do} trim. post al cierre	877.130	
Vto.3 ^{ro} trim. post al cierre	566.259	
Banco Nación (cheques diferidos)	2.657.725	--
Vto.1 ^{er} trim. post al cierre	1.657.303	
Vto.2 ^{do} trim. post al cierre	731.211	
Vto.3 ^{ro} trim. post al cierre	269.211	
Provisión de gastos	2.560.570	1.776.441
Honorarios a pagar	230.555	519.834
Otros gastos a pagar	<u>16.678</u>	<u>32.779</u>
2.6. Deudas sociales	34.633.941	31.584.364
Haberes a pagar	20.529.881	17.966.345
Anticipos haberes al personal	(793.425)	(714.496)
Seguridad Social	4.923.841	5.680.266
ART	1.260.831	1.161.027
Obra social	2.188.379	1.978.495
Seguro de vida obligatorio	5.974	5.820
Otros conceptos	405.633	379.199
Provisión SAC	4.423.422	3.665.424
Provisión cargas sociales SAC	1.105.856	916.356
Sindicatos	500.979	471.360
RENATRE	<u>82.570</u>	<u>74.568</u>



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

2.7. Deudas fiscales

Corrientes	653.645	1.464.884
Ret. Imp. a las Gcias. a depositar	84.804	340.762
Ret. Imp. IIBB a depositar	98.697	158.184
Servicios y patentes a pagar	470.144	965.938

No corrientes	213.370.980	130.718.425
Pasivo por impuesto diferido	213.370.980	130.718.425

2.8. Anticipos de clientes	522.406	1.265.438
Anticipos de clientes	522.406	1.265.438

2.9. Otras deudas	10.169.479	15.717.761
Dir. Provincial de Tierras	13.406	20.709
Depósitos judiciales a pagar	554.067	540.870
Otras deudas	2.700	4.171
Alquileres a pagar	5.300	297.648
Otras Deudas a Pagar	-.-	33.297
Previsión por Juicios	9.594.006	14.821.066

3. OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

CORFONE S.A. es una Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria de acuerdo al artículo 308 de la Ley 19.550 y sus modificaciones.

La empresa en su rol de Instrumento para el Desarrollo de la Actividad Forestal y Foresto Industrial, durante el ejercicio recibió Aportes del Estado Provincial Neuquino por la suma de \$491.411.510 (pesos: cuatrocientos noventa y un millones cuatrocientos once mil quinientos diez). Estos aportes fueron destinados a la generación de nuevos puestos de trabajo e inversiones en toda la cadena de valor Foresto-Industrial asignándose al presupuesto para hacer frente a los costos y gastos que se reflejan en el estado de resultados.

Estas operaciones han sido valuadas según lo convenido por las partes.

4. REVALÚO FORESTAL

El saldo patrimonial de la masa boscosa ha sido valuado en función de la certificación de profesional independiente, Dr. Luis Mario Chauchard, Matrícula Nacional N° 208 y detrayendo al monto certificado el costo de producción de las reservas hasta el producto actualmente comercializado por la Sociedad. El saldo patrimonial así calculado asciende a la suma de \$ 770.696.512 (pesos: setecientos setenta millones seiscientos noventa y seis mil quinientos doce).

La cifra surge de valuar la masa boscosa por campo forestal, diferenciando las dimensiones



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

comercializables, en cuyo caso la valuación se basa en un precio de referencia por metro cúbico en pie discriminado por tamaño, y en el campo en el que no se ha alcanzado dimensiones comercializables se lo valoriza por el costo de establecimiento incurrido, gasto que se capitaliza en 2019 a los bosques de Abra Ancha, Arroyo Bodega, Buta Mallín, Litrán, Vivero Junín, Lolog, Loncopué, Los Llanos, Lote 39, Nahueve y Relen.

El profesional independiente ha certificado una masa boscosa determinada de acuerdo con las pautas antes planteadas.

Las plantaciones sobre los campos de Rahue y Chochoy Mallín, corresponden a acuerdos de constitución de derecho real de superficie forestal en el marco de la ley 25.509.

5. HECHOS POSTERIORES

Se procede al reconocimiento de una perdida extraordinaria por el importe de \$ 50.995 (pesos: cincuenta mil novecientos noventa y cinco), producto de un incendio que afectó la plantación del campo Yegua Muerta ubicada en Loncopué, en diciembre de 2019, de las que se han salvado según estimaciones de la empresa una superficie plantada de 65,3 hectáreas, las mismas representan un 11% del total de hectáreas plantadas.

6. OTROS INGRESOS Y EGRESOS

A continuación, se indica la composición del rubro “Otros ingresos y egresos” correspondiente al ejercicio anual finalizado al 31 de agosto de 2019:

	2019
Otros ingresos y egresos	107.881.141
Recupero de gastos	2.452.739
Recupero cargas sociales	11.812.914
Rdo. venta de bienes de uso	3.601.774
Subsidios	30.959.375
Prevención lucha contra incendios y plantaciones	(9.272.566)
Fletes	1.032.745
Faltante de caja	(11.569)
Resultado juicios	(2.143.601)
Otros egresos	(218.709)
Subvención Fiduciaria Neuquina S.A.	68.184.715
Otros Ingresos	<u>1.483.324</u>



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

7. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO

Composición de los activos y pasivos por impuesto diferido al 31 de agosto de 2019:

Concepto	Al 31/08/2019	
	Activo (Pasivo) por Imp.Dif.	Cargo a Rdos. por Imp.Gcias
Activos impositivos		
Quebrantos impositivos	221.760.441	(37.449.267)
Previsión Juicios	4.536.692	.-
Total activo impuesto diferido	226.297.133	(37.449.267)
Pasivos impositivos		
Por valuación Masa Boscosa	(145.731.277)	(65.596.548)
Por valuación de Activo fijo	(67.639.703)	(17.056.007)
Total pasivo impuesto diferido	(213.370.980)	(82.652.555)

Por aplicación de la dispensa 539/18 se omite la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias cargado a resultados y el Impuesto a las Ganancias que resultaría de la aplicación de la tasa impositiva vigente al resultado contable antes de impuestos correspondiente al ejercicio finalizado al 31 de agosto de 2019:

Conceptos	Al 31/08/2019
Total cargo por IG	(120.101.822)
- Variación entre activo diferido al cierre y al inicio del período imputado a resultados	(37.449.267)
- Variación entre pasivo diferido al cierre y al inicio del período imputado a resultados	(82.652.555)
Exceso cargo IG ejercicio anterior	.-
Impuesto a las Ganancias del periodo a pagar	.-

8. AJUSTE DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

El rubro "Resultados no asignados" al inicio del ejercicio fue modificado para incluir una ganancia de \$706.184 (pesos: setecientos seis mil ciento ochenta y cuatro) en concepto de ajuste de resultados originados en correcciones de ejercicios anteriores, puestos de manifiesto y regularizados contablemente en el presente ejercicio; originados por ajuste resultante de inspección fiscal.



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

INVERSIONES

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

Conceptos	Clase	Cantidad	Valor nominal	Valor de costo ajustado	Valor de cotización	Valor registrado al	
						31.08.2019	31.08.2018
Inversiones corrientes							
No existen	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-
Inversiones no corrientes							
Participación en otras sociedades							
Cooperativa CALF Ltda.	cuotas sociales indivisibles	26.104	146.224	582.642	-.-	582.642	174.654
Hidrocarburos del Neuquén S.A.	acciones nominativas, no endosables	24.665	69.673	830.742	-.-	830.742	107.632
Fiduciaria Neuquina S.A.		-.-	50.000	340.979	-.-	340.979	1.438.910
Totales	-.-	-.-	265.897	1.754.363	-.-	1.754.363	1.721.196



CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° I
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al solo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - F° 118

ACTIVOS INTANGIBLES

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

Conceptos	Valor sin depreciación			Depreciaciones			Valor residual neto al 31.08.2019	Valor residual neto al 31.08.2018
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre
Software	3.090.348	1.056.489	-.-	4.146.837	3.056.258	-.-	872.638	3.928.896
Totales	3.090.348	1.056.489	-.-	4.146.837	3.056.258	-.-	872.638	3.928.896
							217.941	34.090
							217.941	34.090

CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1

José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - F° 118

Jorge Antonio Lara
Presidente

BIENES DE USO

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

Conceptos	Valor sin depreciación			Depreciaciones			Valor	
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio	Bajas	Del ejercicio	Valor residual neto al 31.08.2019
Inmuebles	113.171.847	-	-	113.171.847	34.181.195	-	773.298	78.217.354
Muebles y útiles	8.912.215	641.392	-	9.553.607	7.224.974	-	504.721	1.823.912
Maq. y equip.	275.421.825	109.885.546	2.350.553	382.956.818	132.409.064	1.410.333	29.208.746	222.749.341
Rodados	93.089.571	21.872.578	4.418.509	110.543.640	73.171.031	3.838.072	13.160.336	143.012.761
Instalaciones	66.961.841	3.177.258	-	70.139.099	58.284.097	-	1.773.373	19.918.540
Herramientas	9.932.265	3.906.121	-	13.838.386	7.637.639	-	1.716.183	8.677.744
Animales de trabajo	489.505	84.991,00	-	574.496	450.607	-	31.694	2.294.626
Mej. s/ inmb propios	23.276.928	5.102.959	-	28.379.887	7.444.999	-	988.087	92.195
Mejoras s/inmb. de 3º	5.008.001	-	-	5.008.001	4.357.018	-	172.493	15.831.929
Eq.elec.Comunic	11.050.751	2.488.311	-	13.539.062	9.870.566	-	1.566.207	478.490
Otros bienes de Uso	37.584.204	17.789.917	-	55.374.121	8.690.181	-	2.640.218	2.102.289
Obras en ejecución	59.012.073	36.760.060	60.895.187	34.876.946	-	-	-	44.043.722
Totales	703.911.026	201.709.133	67.664.249	837.955.910	343.721.371	5.248.405	52.535.356	34.876.946
								59.012.073
								360.189.655

Jorge Antonio Lara
Presidente

CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. Tº I - Pº 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. Tº IV - Pº 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. Tº VIII - Pº 118

PROPIEDADES DE INVERSIONES

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019
Cifras correspondientes con el ejercicio anterior

Conceptos	Valor sin depreciación			Depreciaciones			Valor	Valor
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio	Bajas Del ejercicio al cierre	residual neto al 31.08.2019	residual neto al 31.08.2018
Loteo Junin de los Andes (ex aserradero)	1.550.169	-.-	-.-	1.550.169	150.760	-.-	1.399.409	1.399.409
Totales	1.550.169	-.-	-.-	1.550.169	150.760	-.-	1.399.409	1.399.409

Jorge Antonio Lara
Presidente

CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - F° 118

COSTOS Y GASTOS

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

Rubro	Gastos de producción			Gastos de		Total
	activables	hacienda	costo de bienes	costo servicios	administración comercialización	
A.R.T.	1.934.749	120.259	6.256.290	1.438.090	5.102.724	15.269.030
Agua	3.935	-	31.847	14.639	287.419	337.840
Alojamiento y Viáticos	381.931	126.966	784.496	333.703	2.738.993	4.744.564
Alquileres	-	-	370.129	96.044	850.560	1.316.733
Alquileres Máquinas	1.243.023	-	1.759.292	45.374	2.393.550	5.441.239
Alquileres Rodados	2.350.175	2.683	1.149.447	2.953.114	2.463.905	8.928.490
Amortización Bienes de Uso	10.454.956	45.381	26.200.176	822.305	7.674.675	52.535.356
Amortización Intangibles	-	-	-	-	872.638	872.638
Análisis de Agua y suelos	3.511	-	9.657	1.953	31.908	47.029
Análisis Semillas y Suelos	-	-	-	3.121	-	3.121
Avisos y Publicidad	-	-	-	-	680.353	680.353
Bazar y Limpieza, Ropa de blanco	675.969	8.799	320.851	419.192	621.113	2.058.939
Cable - Internet	97.264	-	15.654	117.725	732.729	963.372
Capacitaciones	-	-	6.041	1.740	305.321	322.989
Cargas Sociales	8.937.566	403.178	28.010.517	6.863.215	22.269.617	68.083.562
Combustible, Lubricantes y Engrase	6.597.121	212.753	9.079.430	4.100.934	5.220.090	31.747.122
Comestibles para Campamentos	3.321.740	52.304	3.056.631	2.793.078	1.658.163	10.968.598
Correo/Bolsines	11.834	225	76.572	3.817	233.345	326.635
Descarte y Merma	-	-	13.919.845	554.388	-	14.474.233
Donaciones y Colaboraciones	-	-	116.916	-	616.032	732.948
Subtotal	36.013.774	972.548	91.163.791	20.562.432	54.753.135	219.854.791

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - F° 118

CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Jorge Antonio Lara
Presidente

COSTOS Y GASTOS

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

Rubro	Gastos de producción			Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total al 31.08.2019
	activables	hacienda	costo de bienes	costo servicios		
Elementos de Oficina	39.555	4.475	167.496	103.933	602	1.747.947
Elementos de Seguridad	1.206.673	4.079	2.567.083	703.197	122.913	6.470.567
Farmacia	14.961	680	43.970	21.013	-	136.915
Fertilizantes Vivero	-	-	-	342.418	-	342.418
Fletes y Acarreos	916.665	94.334	19.698.468	49.039	445.313	21.825.742
Gas	231.121	26.623	215.621	502.529	4.871	1.755.592
Gastos ferreteria	10.173	1.406	139.837	26.052	1.768	234.098
Gastos para eventos	-	-	-	-	-	488.743
Gastos por uso Patente BME	-	-	198.196	-	-	198.196
Herramientas Menores	928.390	3.968	1.945.547	417.792	71.049	4.331.300
Honorarios Directores	-	-	-	-	-	1.006.604
Honorarios por Mensura	-	-	-	-	-	-
Honorarios por Servicios Varios	582.913	8.647	181.189	-	-	3.421.709
Impuesto al Débito y Crédito Bancarios	-	-	-	-	-	4.809.077
Impuestos Varios y Tasas	36.421	3.581	29.075	2.593	3.685	1.583.714
Insumos	68.679	22.744	5.499.392	1.048.325	3.621	6.681.140
Subtotal	4.035.551	170.537	30.685.874	3.216.891	653.822	55.033.762


Jorge Antonio Lara
Presidente

CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° I

José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - F° 118



COSTOS Y GASTOS

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

Rubro	Gastos de producción			Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total al 31.08.2019
	activables	hacienda	costo de bienes			
Luz	301.188	-	10.174.555	1.616.761	-	12.763.024
Mantenimiento Animales de Trabajo	27.624	281.763	471	-	-	310.830
Mantenimiento de Motosierras	755.024	-	12.644	7.266	-	855.807
Mantenimiento elementos de corte	-	-	1.192.088	45.238	-	1.267.672
Mantenimiento Equipos de Computación, Comunic.	156.153	153	907	199.373	391	455.269
Mantenimiento Inmuebles e Instalaciones	155.616	19.223	1.159.963	1.536.307	2.536	3.149.959
Mantenimiento Maquinarias y Equipos	1.354.316	-	7.636.125	901.514	140.735	10.708.829
Mantenimiento Muebles y Utiles	14.131	-	7.387	85.785	-	107.353
Mantenimiento Otros Bs de Uso	91.700	-	20.336	18.706	-	237.635
Mantenimiento Rodados	2.385.917	145.356	3.499.891	2.491.545	2.890.204	12.674.762
Mantenimiento Sistema de Riego	-	-	-	-	-	57.291
Materiales para Alambrado	542.086	14.213	169	3.258.528	-	3.877.073
Materiales Varios	757.927	-	42.913.972	290.975	15.506	46.233.856
Medicina Laboral	251.546	-	505.768	297.622	6.598	1.398.001
Otros Gastos	26.217	574	109.883	565.229	15.987	734.397
Patentes	-	-	-	721.620	110.461	832.081
Plaguicidas	-	-	-	5.061	-	22.517
Refrigerio	43.840	665	113.789	1.624.449	3.912	1.815.129
Subtotal	6.863.285	461.947	67.347.948	13.665.979	3.186.330	97.501.485

Jorge Antonio Lara
Presidente

CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° I
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - F° 118

COSTOS Y GASTOS

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

Rubro	Gastos de producción				Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total al 31.08.2019
	activables	hacienda	costo de bienes	costo servicios			
Ropa de Trabajo	259.634	-.-	641.099	339.429	1.887.503	523	3.128.188
Seguros	2.517	185	37.331	1.433	2.863.168	1.886	2.906.520
Servicios de poda y raleo	5.246.280	-.-	-.-	-.-	-.-	-.-	5.246.280
Servicios de Vigilancia	48.949	-.-	52.110	-.-	112.224	-.-	213.283
Servicios Varios	398.141	6.050	561.396	1.806.342	1.305.863	-.-	4.077.792
Servicios Varios Construcción	-.-	-.-	9.204.107	2.267.662	802.660	-.-	12.274.429
Sueldos y Jorales	37.241.492	2.303.580	119.972.294	28.184.740	101.651.988	8.138.315	297.492.409
Suscripción y Cuotas Sociales	-.-	-.-	-.-	-.-	116.339	-.-	116.339
Telefono	125.953	17.450	140.165	190.347	876.582	114.578	1.465.075
Totales	90.235.576	3.932.297	319.806.115	62.545.272	194.306.528	28.484.565	699.310.353



Carina Vanesa Martinez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEMÉ, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

INGRESOS POR VENTAS Y SUS RESPECTIVOS COSTOS

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

Detalle	Semillas	Plantas	Rollizos	Leña	Postes y sus derivados
Ingresos por ventas	-	2.786.438	173,0	4.436.314	2.073.368
Costo de ventas	-	(4.355.446)	-	(4.730.113)	(3.286.797)
Existencia al inicio	291.881	3.551.225,00	4.985.252	4.473.718	5.363.349
Más					
Compras	403.701	6.071,00	10.959.211	2.592.340	459.283
Más					
Costos bienes (Anexo V)	-	-	22.213.244	37.078.868	-
Menos					
Descarte y merma (Anexo V)	-	554.388	-	13.919.845	-
Costos servicios (Anexo V)	-	-	-	-	-
Movimientos Internos	-	-	-	-	-
Producción	-	10.832.608	31.434.972	8.242.755	2.751.458
Costo de producción	-	-	(22.213.244)	(37.078.868)	-
Ingresos a procesos	-	283.412	-	6.625.384	4.146.144
Salidas a procesos	(310.464)	-	(46.405.382)	(523.428)	(4.146.144)
Salidas a servicios	-	(7.425.756)	-	-	-
Salidas a plantaciones	-	(973.872)	-	-	-
Consumo	-	(37.843)	-	(20.875)	(3.495.242)
Resultado por tenencia	(29.353)	136.039	(254.683)	(681.304)	(683.416)
Menos					
Existencias al cierre	355.765	1.462.050	719.370	2.058.632	1.108.635
Costo de ventas	-	4.355.446	-	4.730.113	3.286.797

Jorge Antonio Lara
Presidente

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - P° I
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - P° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - P° 118

INGRESOS POR VENTAS Y SUS RESPECTIVOS COSTOS

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

Detalle	Madera	Varios	Totales	Servicios	Total 31.08.2019
Ingresos por ventas	66.859.720	80.521.896	156.677.908	71.741.037	228.418.945
Costo de ventas	(88.688.531)	(7.991.058)	(109.051.945)	(58.819.037)	(167.870.982)
Existencia al inicio	24.215.370	7.749.381	50.630.176		
Más					
Compras	--	50.769.984	65.190.590	--	
Más					
Costos bienes (Anexo V)	205.642.366	54.871.637	319.806.115	--	
Menos					
Descarte y merma (Anexo V)	--	--	14.474.233	--	
Costos servicios (Anexo V)	--	--	--	62.545.272	
Movimientos Internos					
Producción	84.706.964	--	137.968.757	--	
Costo de producción	(205.642.366)	(54.871.637)	(319.806.115)		
Ingresos a procesos	70.715.033	--	81.769.973	7.425.755	
Salidas a procesos	(50.639.383)	(42.825.585)	(144.850.386)	(11.151.990)	
Salidas a servicios	--	--	(7.425.756)	--	
Salidas a plantaciones	--	--	(973.872)	--	
Consumo	(261.283)	--	(3.815.243)	--	
Resultado por tenencia	3.121.851	(424.637)	1.184.497	--	
Menos					
Existencias al cierre	43.170.021	7.278.085	56.152.558	--	
Costo de ventas	88.688.531	7.991.058	109.051.945	58.819.037	

Jorge Antonio Lara
Presidente

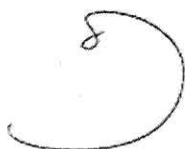
CHINNI SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - P° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - P° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - P° 118

COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN DE HACIENDA

Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

		2019
Existencia inicial	(Nota 2.4)	3.837.965
Compras		-.-
Producción		760.226
Rdo. por valuación de bs. de cambio a valor de mercado		457.600
Menos:		
Existencia al final del ejercicio	(Nota 2.4)	<u>(3.522.154)</u>
Costo de ventas y producción de hacienda vacuna		<u><u>1.533.637</u></u>



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. - T° VIII - F° 118



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020



Jorge Antonio Lara
Presidente

PLANTACIONES – VALUACIÓN FORESTAL
Por el ejercicio anual cerrado el 31 de agosto de 2019

Detalle	Valuación forestal al 31.08.2018	Activación de gastos (Anexo V)	Ingresos de plantas (Anexo VI) y altas	Salidas de los campos	Valuación luego de activar gastos y plantaciones	Valuación forestal al 31.08.2019	Producción ejercicio 2019	Costo de producción ejercicio 2019	Resultado producción masa boscosa
Coníferas									
Abra Ancha	122.380.130	30.034.437	366.912	(8.094.703)	144.686.776	161.486.484	39.106.354	22.306.646	16.799.708
Arroyo bodega	1.366.319	13.361	-	-	1.379.680	1.508.781	142.462	13.361	129.101
Buta Mallín	7.352.045	-	-	-	7.352.045	2.678.100	(4.673.945)	-	(4.673.945)
Junín	29.385.622	12.828.685	-	(3.805.543)	38.408.764	32.337.345	2.951.723	9.023.142	(6.071.419)
Lolog	76.357.254	6.157.471	-	-	82.514.725	91.074.571	14.717.317	6.157.471	8.559.846
Los Llanos	132.438.956	941.036	-	-	133.379.992	154.948.546	22.509.590	941.036	21.568.554
Litrán	46.771.645	4.182.330	-	(280.044)	50.673.931	55.875.698	9.104.053	3.902.286	5.201.767
Lote 39	80.358.063	26.332.968	546.120	(17.427.540)	89.809.611	88.899.656	8.541.593	9.451.548	(909.955)
Relem	92.444.909	2.658.631	-	-	95.103.540	101.858.619	9.413.710	2.658.631	6.755.079
Nahueve	47.714.846	787.824	60.840	(2.369.003)	46.194.507	57.994.791	10.279.945	(1.520.339)	11.800.284
Loncopué	14.398.770	3.932.180	-	(5.873.077)	12.457.873	21.968.549	7.569.779	(1.940.897)	9.510.676
Totales	650.968.559	87.868.923	973.872	(37.849.910)	701.961.444	770.631.140	119.662.581	50.992.885	68.669.696
Derecho Real de Superficie									
Rahue	8.479.528	14.480	-	-	8.494.008	8.494.008	14.480	14.480	-
Chochoy Mallín	26.839.100	2.352.173	-	-	29.191.273	29.191.273	2.352.173	2.352.173	-
Totales	35.318.628	2.366.653	-	-	37.685.281	37.685.281	2.366.653	2.366.653	-
Totales 2019	686.287.187	90.235.576	973.872	(37.849.910)	739.646.725	808.316.421	122.029.234	53.359.538	68.669.696

Jorge Antonio Lara
Presidente

CHINNI, SELEME, BUGNER Y ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - P° 1
José María C. Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - P° 182 - Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 28.02.2020

Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° VIII - P° 118

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los miembros del Directorio de
CORFONE S.A.
CUIT N° 33-56313574-9
Domicilio Legal: Juan Julián Lastra N° 2.090
Ciudad de Neuquén – Provincia de Neuquén**

INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

Hemos auditado los Estados Contables adjuntos de CORFONE S.A., que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de agosto de 2019, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 8 y los anexos I a VIII.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de agosto de 2018 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de los estados contables libres de incorrecciones significativas.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que se cumplan con los requerimientos de ética, así como se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los Estados Contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables.



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María C. Bugner
Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° IV - F° 182
Socio

Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la presentación de los Estados Contables en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

OPINIÓN

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la Situación Patrimonial de CORFONE S.A. al 31 de agosto de 2019, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas vigentes.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

Según surge de las registraciones contables al 31 de agosto de 2019, la deuda devengada a favor de la Administración Nacional de la Seguridad Social correspondiente a jubilaciones, de acuerdo con las liquidaciones practicadas por la Sociedad, ascendería a \$ 4.923.841 (pesos: cuatro millones novecientos veintitrés mil ochocientos cuarenta y uno), no siendo exigibles a la fecha de los presentes Estados Contables.

Neuquén, 28 de febrero de 2020.



CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. Tº I - Fº 1
José María C. Bugner
Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. Tº IV - Fº 182
Socio

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas de

CORFONE S.A.

CUIT N° 33-56313574-9

Domicilio Legal: Juan Julián Lastra N° 2.090

Neuquén – Provincia de Neuquén


En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el Art., 294, de la Ley 19.550. En el ejercicio de esas funciones, informamos sobre el examen que hemos realizado de los documentos detallados en el apartado I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos documentos basados en nuestro examen con el alcance que mencionamos en el párrafo II.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

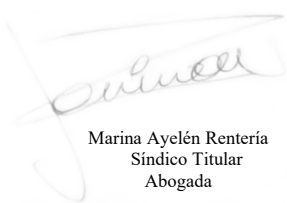
- a) Estado de situación patrimonial al 31 de agosto de 2019.
- b) Estado de resultados por el ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2019.
- c) Estado de evolución del patrimonio neto por el ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2019.
- d) Estado flujo de efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2019.
- e) Notas y anexos complementarios de los estados respectivos.
- f) Inventario al 31 de diciembre de 2019.
- g) Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2019.

II. ALCANCE DEL EXAMEN


Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los ítems a) a e) precedentes, he revisado la auditoría efectuada por el Auditor Externo quien emitió su informe de fecha 28 de febrero de 2020 de acuerdo con las normas de Auditoría vigentes de la República Argentina. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados contables adjuntos de



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N - T° VIII - F° 118



Marina Ayelén Rentería
Síndico Titular
Abogada



Ariel Normando Nallin
Síndico Titular
Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N - T° X - F° 155

conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas

Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Dado que no es responsabilidad de la comisión fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestro informe. Asimismo, en relación con la memoria del Directorio correspondiente al ejercicio terminado el 31 de agosto de 2019, hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General de Sociedades y sus modificatorias y, en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

III. DICTAMEN

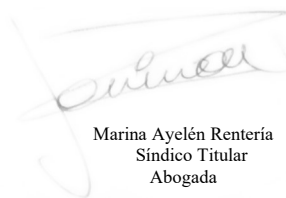
Basándonos en el examen realizado, con el alcance descrito en el apartado precedente, en nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Corfone S.A. al 31 de agosto de 2019 y los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes.

En relación con el Inventario y la memoria del Directorio, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.

Neuquén, 28 de febrero 2020.



Carina Vanesa Martínez
Presidente Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública Nacional (UNC)
C.P.C.E.N - T° VIII - F° 118



Marina Ayelén Rentería
Síndico Titular
Abogada



Ariel Normando Nallin
Síndico Titular
Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N - T° X - F° 155

CORFONE

Sociedad Anónima

J. J. Lastra N° 2090

NEUQUÉN

(Neuquén, 19/03/2020)

El CPCE de Neuquén legaliza la actuación profesional adjunta referida a **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES** de fecha **28/02/2020** correspondiente a **CORFONE S.A.**, y declara que consta en sus registros que el profesional interviniente **BUGNER JOSE MARIA CEFERINO** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C-IV-182**, y actúa en carácter de socio de **CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS R.A.P.U. T°I-F°I**. La presente legalización es efectuada en base al procedimiento indicado en la Resolución N° 644 del CPCEN y tiene el alcance allí definido. La misma no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado y se emite sin control de firma hológrafa o digital del profesional matriculado.



Cr. Ricardo Martín Antimilla
Asistente Técnico
C.P.C.E. Neuquén



Cr. Julio Ríos Marín
Presidente del
C.P.C.E. Neuquén

(Neuquén, 19/03/2020)

El CPCE de Neuquén legaliza la actuación profesional adjunta referida a **INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**, de fecha **28/02/2020**, correspondiente a **CORFONE S.A.**, y declara que consta en sus registros que el profesional interviniente **MARTINEZ CARINA VANESA** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C-VIII-118**. La presente legalización es efectuada en base al procedimiento indicado en la Resolución N° 644 del CPCEN y tiene el alcance allí definido. La misma no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado y se emite sin control de firma hológrafa o digital del profesional matriculado.



Cr. Ricardo Martín Antimilla
Asistente Técnico
C.P.C.E. Neuquén



Cr. Julio Ríos Marín
Presidente del
C.P.C.E. Neuquén

(Neuquén, 19/03/2020)

El CPCE de Neuquén legaliza la actuación profesional adjunta referida a **INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**, de fecha **28/02/2020**, correspondiente a **CORFONE S.A.**, y declara que consta en sus registros que el profesional interviniente **NALLIN ARIEL NORMANDO** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C-X-155**. La presente legalización es efectuada en base al procedimiento indicado en la Resolución N° 644 del CPCEN y tiene el alcance allí definido. La misma no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado y se emite sin control de firma hológrafa o digital del profesional matriculado.



Cr. Ricardo Martín Antimilla
Asistente Técnico
C.P.C.E. Neuquén



Cr. Julio Ríos Marín
Presidente del
C.P.C.E. Neuquén



Provincia del Neuquen
1970-2020 50 Años del Plan de Salud de la Provincia del Neuquén

Hoja Adicional de Firmas

Número:

Referencia: Balance Corfone SA - CGI 2019

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 38 pagina/s.